

Bekanntmachung

Sanierung lohnt sich...

Einladung zur Bürgerinfo am 20. Februar 2019 um 18.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses Riegelsberg

Mit der Neugestaltung des Marktplatzes hat die Gemeinde einen Ort geschaffen, wo man sich wieder gerne trifft, wo gewohnt, gelebt und gearbeitet wird. Nun ist es an der Zeit, auch den Bereich des „Stumpen“ sowie die nördliche Saarbrücker Straße konzeptionell anzugehen und zu vitalisieren.

Die Gemeinde Riegelsberg hat deshalb auf Grundlage der Fortschreibung ihres städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) „Vorbereitende Untersuchungen“ im Bereich „Nördliche Saarbrücker Straße und Am Stumpen“ in Auftrag gegeben, um den Sanierungsbedarf festzustellen und evtl. ein Sanierungsgebiet auszuweisen. Grundstücke und Gebäude wurden erfasst, Zustand und Nutzung von Gebäuden dokumentiert.

Im Rahmen der Bürgerinformationsveranstaltung soll die Fortschreibung des ISEKs für den Bereich „Nördliche Saarbrücker Straße und Am Stumpen“ mit verschiedenen Ideen und Maßnahmen vorgestellt und unter anderem folgende Fragen beantwortet werden:

Was sind „Vorbereitende Untersuchungen, was ist ein Sanierungsgebiet?“ – „Liegt mein Haus im zukünftigen Sanierungsgebiet?“ – „Kann ich von einem Sanierungsgebiet profitieren?“

Gem. § 137 BauGB soll die Sanierung mit den Eigentümern, Mietern, Pächtern und sonstigen Betroffenen möglichst frühzeitig erörtert werden. Die Betroffenen sollen zur Mitwirkung bei der Sanierung und zur Durchführung der erforderlichen baulichen Maßnahmen angeregt und hierbei im Rahmen des Möglichen beraten werden. Außerdem werden die Unterlagen offengelegt. Hierauf wird in gesonderter Bekanntmachung hingewiesen.

Interessierte Zuhörer und Eigentümer der Gebäude im Untersuchungsgebiet können sich über den Ablauf der Untersuchung bis zur Verabschiedung der Sanierungssatzung sowie Vorteile im Sanierungsgebiet informieren.

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen.

Ihr Bürgermeister

Klaus Häusle